

# 長期修繕計画書の落とし穴！ ～最近見直していますか？～

これまでも長期修繕計画の講座は何度か開いていますが、みなさん上手に活用できているでしょうか。長期修繕計画書は自分たちのマンション仕様に作り込んでいくことで安心して住み続けられるマンションライフに繋がります。また最近では工事費の高騰で見直しを行っていない長期修繕計画では資金ショートしてしまっている事例も出てきています。今回の講座は、一級建築士とマンション管理士の目線から上手に活用していく方法や見直しの方法、その時の注意点などをお話しします。

日時：令和5年12月2日(土) 14時～16時30分(13時30分より受付)

会場：秋葉原UDX南棟21階 ※田島ルーフィング(株)の会議室

挨拶：大江 京子(弁護士)

司会：工藤 朋洋(税理士)

講師：安達 一八(一級建築士)  
柁宜 秀之(マンション管理士)



資料代：1000円

※会場指定人数の都合により事前に申込をお願いします。当日のご来場は、お部屋に入れない場合があります。下段記載の事務局までご連絡ください。

## ◆進行

13:30 受付開始

14:00 主催者挨拶

14:10 講座

「長期修繕計画の見直しポイント」

安達 一八

「長期修繕計画見直し事例」 柁宜 秀之

16:00 公開相談会

16:30 終了後、ご希望の方には個別相談  
をお受けします。

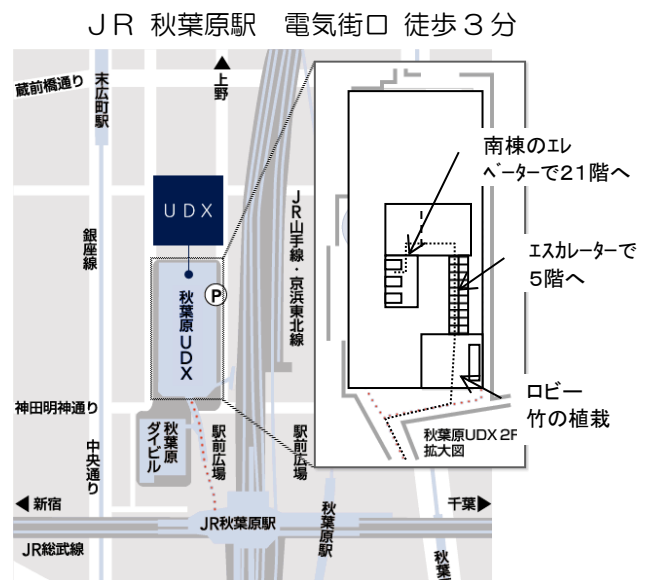
## ◆無料個別相談

弁護士、建築士、マンション管理士、税理士などの専門家が、皆様のお悩みに応じて、個別にご相談に応じます。ご希望の方は、来場時に受付にその旨をお伝えください。

## ◆会場のご案内

秋葉原UDX南棟21F

千代田区外神田四丁目 14-1



<主催> マンション維持管理支援・専門家ネットワーク

<後援> NPO法人 建築ネットワークセンター

新建築家技術者集団 東京支部

マンションNPO(特定非営利活動法人マンション管理支援協議会)

<連絡> (事務局) 株式会社象地域設計 担当 安達、高橋

TEL 03-3601-6841 FAX 03-3601-6944 E-mail zo-3@jade.dti.ne.jp